



**CYNGOR SIR  
YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY  
COUNTY COUNCIL**

Dr Gwynne Jones  
Prif Weithredwr – Chief Executive  
CYNGOR SIR YNYS MÔN  
ISLE OF ANGLESEY COUNTY COUNCIL  
Swyddfeydd y Cyngor - Council Offices  
LLANGEFNI  
Ynys Môn - Anglesey  
LL77 7TW

Ffôn / tel (01248) 752500  
Ffacs / fax (01248) 750839

<b>RHYBUDD O GYFARFOD</b>	<b>NOTICE OF MEETING</b>
<b>PWYLLGOR CYNLLUNIO A GORCHMYNION</b>	<b>PLANNING AND ORDERS COMMITTEE</b>
<b>DYDD MERCHER, 4 IONAWR 2017 am 1 y.p.</b>	<b>WEDNESDAY, 4 JANUARY, 2017 at 1:00 p.m.</b>
<b>SIAMBR Y CYNGOR, SWYDDFEYDD Y CYNGOR, LLANGEFNI</b>	<b>COUNCIL CHAMBER, COUNCIL OFFICES, LLANGEFNI</b>
<b>Swyddog Pwyllgor</b>	<b>Ann Holmes 01248 752518 Committee Officer</b>

#### **AELODAU / MEMBERS**

Cynghorwyr / Councillors:

**Lewis Davies  
Jeffrey M Evans  
Ann Griffith (Cadeirydd/Chair)  
John Griffith  
K P Hughes  
W T Hughes  
Vaughan Hughes  
Victor Hughes  
Richard Owain Jones (Is-Gadeirydd/Vice-Chair)  
Raymond Jones  
Nicola Roberts**

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllediad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **R h a g l e n**

Atgoffir aelodau y bydd papurau cefndirol y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau i'r pwyllgor ar gael i'w harchwilio ar mewn fformat electronig ar ddiwrnod y cyfarfod o 12.30 p.m. ymlaen yn Siambr y Cyngor neu gellir eu harchwilio yn yr Adain Rheoli Datblygu yn ystod oriau agor arferol. Hefyd gellir gweld dogfennau y cyfeirir atynt yn yr adroddiadau ar ffeiliau'r electronig y ceisiadau.

Adroddir ar lafar i'r Pwyllgor unrhyw wybodaeth ychwanegol a ddaw i law yn dilyn cyhoeddi adroddiadau.

Efallai y gwneir man newidiadau i rybudd o benderfyniad mewn achosion o gamgymeriadau argraffu adroddiadau i'r Pwyllgor cyn rhyddhau rybudd o benderfyniad i ganiatau neu i wrthod cais.

### **Mynegai**

#### **1 YMDDIHEURIADAU**

#### **2 DATGANIAD O DDIDDORDEB**

Derbyn unrhyw ddatganiad o ddiddordeb gan unrhyw Aelod neu Swyddog parthed unrhyw eitem o fusnes.

#### **3 COFNODION CYFARFOD 7 RHAGFYR, 2016\_(Tudalennau 1 - 12)**

Cyflwyno cofnodion cyfarfod blaenorol y Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd ar 7 Rhagfyr, 2016.

#### **4 YMWELIADAU SAFLE\_(Tudalennau 13 - 14)**

Cyflwyno cofnodion yr ymweliad safle Cynllunio a gynhaliwyd ar 21 Rhagfyr, 2016.

#### **5 SIARAD CYHOEDDUS**

#### **6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO\_(Tudalennau 15 - 24)**

6.1 20C310B/EIA/RE – Rhyd y Groes, Rhosgoch

6.2 23C280F – Plas Llanfihangel, Capel Coch

6.3 25C242 – Tyn Cae, Coedana, Llanerchymedd

6.4 34C304K/1/EIA/ECON – Coleg Menai, Ffordd y Coleg, Llangefni

6.5 45C468 – Bodrida Bach, Brynsiencyn

**Nodwch os gwelwch yn dda fod cyfarfodydd y Pwyllgor yn cael eu ffilmio ar gyfer eu darlledu'n fyw a'u darlledu wedyn ar wefan y Cyngor. Mae'r Awdurdod yn Rheolydd Data dan y Ddeddf Diogelu Data a bydd data a gesglir yn ystod y gweddarllodiad hwn yn cael ei gadw'n unol â pholisi cyhoeddedig yr Awdurdod**

## **7 CEISIADAU'N CODI\_**(Tudalennau 25 - 42)

7.1 15C30H/FR – Fferm Pen y Bont, Malltraeth

7.2 34C681 – Stâd Ty'n Coed, Llangefni

7.3 36C338A – Ysgol Henblas, Llangristiolus

## **8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **10 CEISIADAU'N GWYRO\_**(Tudalennau 43 - 54)

10.1 34C700 – 1 Ty'n Pwll, Rhostrehwfa

10.2 35C262C – Tyn Pwll, Llangoed

## **11 CYNIGION DATBLYGU GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION**

Dim i'w hystyried gan y cyfarfod hwn.

## **12 GWEDDILL Y CEISIADAU\_**(Tudalennau 55 - 76)

12.1 14C171J/ENF – Stryttwn Farm, Tynlon

12.2 21LPA727A/CC – Ysgol Parc y Bont, Llanddaniel

12.3 34LPA1013B/DA/CC – Ffordd Gyswllt, Llangefni

12.4 39LPA589P/CC – Ysgol David Hughes, Porthaethwy

12.5 42C253 – Ysgol Gynradd Pentraeth, Pentraeth

## **13 MATERION ERAILL\_**(Tudalennau 77 - 78)

13.1 39C295B/LB – Swyddfa Bwcio, Ffordd Cynan, Porthaethwy